

# Exposé - Schildstraße 10 - 08523 Plauen



## KOSTEN

Nettokaltmiete	243,25 €
Nebenkosten	82,93 €
Heizkosten	50,68 €
Gesamtmieta	376,86 €

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	121910/10/3
Etage	1. Etage
Raumzahl	2
Wohnfläche	46,07 m <sup>2</sup>
frei ab	01.04.2026
Exposé vom	16.06.2026

## OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	Zentrumsnähe
Balkon	ja
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	-

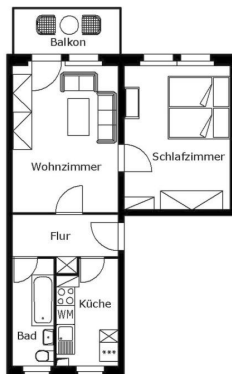
## BESONDERHEITEN

kurzfristig bezugsfertig

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	78,80 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1960
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH  
Bahnhofstraße 65  
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161  
[post@wbg-plauen.de](mailto:post@wbg-plauen.de)

Angebot ohne Gewähr.