

Exposé - Rähnisstraße 27 - 08525 Plauen



KOSTEN

Nettokaltmiete	258,40 €
Nebenkosten	75,83 €
Heizkosten	87,50 €
Gesamtmiete	421,73 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	160525/27/15
Etage	3. Etage
Raumzahl	2
Wohnfläche	58,33 m ²
frei ab	01.05.2025
Exposé vom	19.06.2025

OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	Zentrumsnähe
Balkon	-
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Wäscheboden	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	-
Einbauküche	ja

BESONDERHEITEN

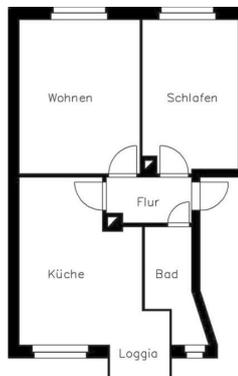
bezugsfertig nach Renovierung durch die Wohnungsbaugesellschaft Plauen

Mietersparnis bei Eigenanteil für Maler/
Fußbodenbelagarbeiten möglich

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Nahwärme ISP
Energieverbrauch	105,00 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	D
Gebäudebaujahr	1930
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.