

Exposé - Marienstraße 6 - 08527 Plauen



KOSTEN

Nettokaltmiete	289,73 €
Nebenkosten	86,40 €
Heizkosten	80,64 €
Gesamtmiete	456,77 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	138402/6/29
Etage	4. Etage
Raumzahl	3
Wohnfläche	57,60 m ²
frei ab	01.06.2023
Exposé vom	03.05.2025

OBJEKTBESCHREIBUNG

Wohngebiet	Zentrumsnähe
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	-
Abstellraum	-
Wäscheboden	ja
Spielplatz	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	-

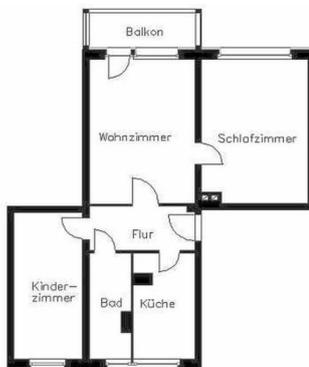
BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	89,60 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1975
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.