

KOSTEN

Nettokaltmiete	308,13 €
Nebenkosten	102,20 €
Betriebskostenpauschale	2,50 €
Heizkosten	86,87 €
Gesamtmiete	499,70 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	172603/3/16
Etage	1. Etage
Raumzahl	2
Wohnfläche	51,10 m²
frei ab	01.02.2025
Exposé vom	04.05.2025

OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	Chrieschwitzer Hang
Balkon	ja
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller	ja
Aufzug	ja
Bodenkammer	-
Abstellraum	-
Trockenraum	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	-
Altersgerecht	ja

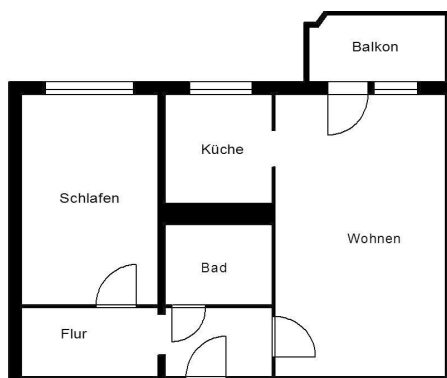
BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	94,60 kWh/(m²*a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1991
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.