

# Exposé - Dittrichplatz 6 - 08523 Plauen



## KOSTEN

Nettokaltmiete	223,39 €
Nebenkosten	81,23 €
Heizkosten	86,31 €
Gesamtmieta	390,93 €

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	138006/6/13
Etage	3. Etage
Raumzahl	2
Wohnfläche	50,77 m <sup>2</sup>
frei ab	01.05.2025
Exposé vom	04.04.2026

## OBJEKTDESCHEIBUNG

Wohngebiet	West
Balkon	-
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Wäscheboden	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	-

## BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	118,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	D
Gebäudebaujahr	1955
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH  
Bahnhofstraße 65  
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161  
[post@wbg-plauen.de](mailto:post@wbg-plauen.de)

Angebot ohne Gewähr.