

# Exposé - Dittrichplatz 7 - 08523 Plauen



## OBJEKTBESCHREIBUNG

|             |      |
|-------------|------|
| Stadtgebiet | West |
| Keller/Box  | ja   |
| Bodenkammer | ja   |
| Wäscheboden | ja   |
| Heizungsart | -    |

## NUTZBAR ALS/FÜR

|             |    |
|-------------|----|
| Praxis      | -  |
| Laden       | ja |
| Gastronomie | -  |
| Lager       | ja |
| Büro        | -  |

## ALLGEMEINE INFOS

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| Wohnungs-Nr. | 138006/7/18           |
| Etage        | EG                    |
| Raumzahl     | 2                     |
| Fläche       | 107,01 m <sup>2</sup> |
| frei ab      | 01.10.2025            |
| Exposé vom   | 03.05.2025            |

## ENERGIEAUSWEISDATEN

|                                      |                                |
|--------------------------------------|--------------------------------|
| Energieausweisart                    | Verbrauch                      |
| Energieträger                        | Fernwärme                      |
| Energieverbrauch                     | 118,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a) |
| Energieklasse                        | D                              |
| Gebäudebaujahr                       | 1955                           |
| Energieverbrauch enthält Warmwasser. |                                |

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH  
Bahnhofstraße 65  
08523 Plauen

Kristin Fischer  
Wohnungsservice Telefon 03741 703-105  
[kristin.fischer@wbg-plauen.de](mailto:kristin.fischer@wbg-plauen.de)