

# Exposé - Bahnhofstraße 60 - 08525 Plauen



## OBJEKTBESCHREIBUNG

Stadtgebiet	Zentrumsnähe
Keller/Box	ja
Bodenkammer	ja
Abstellraum	ja
Heizungsart	-

## NUTZBAR ALS/FÜR

Praxis	ja
Laden	ja
Gastronomie	-
Lager	-
Büro	-

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	111258/60/20
Etage	EG
Raumzahl	5
Fläche	195,43 m <sup>2</sup>
frei ab	01.10.2026
Exposé vom	04.04.2026

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	112,80 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	D
Gebäudebaujahr	1954
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH  
Bahnhofstraße 65  
08523 Plauen

Kristin Fischer  
Wohnungsservice Telefon 03741 703-105  
[kristin.fischer@wbg-plauen.de](mailto:kristin.fischer@wbg-plauen.de)