



Die Plauener Wohnungsbaugesellschaft mbH ist mit rund 7.400 Wohnungen der größte Vermieter im Vogtland. Wir sind ein modernes, serviceorientiertes kommunales Wohnungsunternehmen. Mieternähe, Mieterzufriedenheit und soziales Engagement stehen im Mittelpunkt unseres Handelns.

Zum nächstmöglichen Termin suchen wir einen

## **Teamleiter Hausverwaltung (m/w/d)**

### ***Zu Ihren Aufgaben gehören:***

- ✓ selbständiges Handeln auf der Grundlage der Zielstellungen des Unternehmensverbundes
- ✓ sach- und fachgerechte Anleitung und Koordinierung der unterstellten Mitarbeiter
- ✓ Gestaltung und Verantwortung aller relevanten Tätigkeiten im Bereich der Hausbewirtschaftung
- ✓ Führen des Teams und Durchführen von Teambesprechungen
- ✓ aktive Kontrolle, Weiterentwicklung der Bestände und der Arbeitsabläufe im Unternehmen
- ✓ Durchsetzung mietrechtlicher Bestimmungen und Maßnahmen zur Mieterbindung
- ✓ Verantwortlich für die Vermietung sowie die ganzheitliche Verwaltung von Gewerbeeinheiten
- ✓ Bereichsübergreifende Zusammenarbeit mit anderen Führungskräften und Mitarbeitern im Unternehmensverbund sowie mit Ämtern, Behörden, Betreuern und Hilfsorganisationen
- ✓ Repräsentation des Unternehmens nach innen und außen

### ***Was wir uns von Ihnen wünschen:***

- ✓ Immobilienfachwirt/-in oder abgeschlossene Ausbildung zur Immobilienkauffrau/Immobilienkaufmann in Verbindung mit langjähriger Berufserfahrung
- ✓ mehrjährige Berufs- und Führungserfahrung, idealerweise in einem Wohnungsunternehmen
- ✓ fundierte und umfassende Kenntnisse im Immobilienbereich und Mietrecht
- ✓ Ausgeprägte soziale Kompetenz, ein hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein sowie Teamfähigkeit und die Fähigkeit zur Eigen- und Fremdmotivation
- ✓ motivierender und wertschätzender Führungsstil
- ✓ strukturierte und zielorientierte Arbeitsweise verbunden mit Engagement, Eigeninitiative und Leistungsbereitschaft
- ✓ überzeugendes Kommunikations- und Präsentationsvermögen sowie Dienstleistungs- und Kundenorientierung
- ✓ professioneller Umgang mit MS-Office Programmen sowie mit Wohnungswirtschaftlicher Software

### ***Was Sie von uns erwarten können:***

- ✓ eine interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit
- ✓ eine intensive Einarbeitung
- ✓ umfangreiche Weiterbildungsmöglichkeiten
- ✓ flexible, familienfreundliche Arbeitszeiten
- ✓ eine attraktive Vergütung sowie Weihnachtsgeld und Sonderzahlung
- ✓ zahlreiche soziale Leistungen wie aktives Gesundheitsmanagement, ein modernes Arbeitsumfeld mit guter technischer Ausstattung, übergesetzlicher Urlaub und vieles mehr

***Senden Sie bitte Ihre Bewerbung unter Angabe Ihrer Verfügbarkeit bis zum 30.04.2026 an:***

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH  
Personalabteilung Frau Gipser  
Bahnhofstraße 65  
08523 Plauen

per E-Mail: [bewerbung@wbg-plauen.de](mailto:bewerbung@wbg-plauen.de)